

WITHOUSE NIERUCHOMOŚCI

BYTOM 41-902

UL. K.MIARKI 5/2

tel.: 32 333 80 80 +48 792 33 80 80

email: biuro@vithouse.pl

NIP: 626 033 66 22

godziny otwarcia: 9.00- 17.00

Informacje ogólne	
Oferta nr	VIT-DS-628
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Kalety
Dzielnica	Zielona
Liczba pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	110.00 m ²
Liczba kondygnacji	1
Cena	489000.00 PLN
Cena/m2	4445.45
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Ania Kotecka tel. 733 015 333
Telefon komórkowy	32 333 80 80
Telefon	733 015 333
E-mail	biuro@vithouse.pl

Opis	
Plac zabaw	tak
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,C.O. WĘGLOWE
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	tak
Liczba kondygnacji	1
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

SUPER OKAZJA CENA DO NEGOCJACJI!!!

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą domu położonego w cichej, malowniczej okolicy zielonych pól i lasów z możliwością własnej aranżacji do własnych potrzeb i upodobań.

Jest to idealna przestrzeń dla rodzin, par oraz wszystkich, którzy pragną poczuć się w pełni u siebie!

Dom wolnostojący z lat 80-tych o wierzchni całkowitej 110m², usytuowanego na działce o powierzchni 700m². To idealna propozycja dla tych, którzy pragną uciec od zgiełku miasta i cieszyć się bliskością przyrody w urokliwej miejscowości Kalety w powiecie tarnogórskim.

-Najważniejsze cechy nieruchomości:Powierzchnia użytkowa: 110m².Powierzchnia działki: 700m².

Położenie: Kalety w powiecie tarnogórskim.

Media w budynku: woda ,prąd, piec C.O.

Działka zadbana, ogrodzona, otoczona zielenią.

Dom jedno lub dwurodzinny.

Możliwość stworzenia dwóch mieszkań. Klatka schodowa wewnątrz umożliwia wykorzystanie przestrzeni dla dwóch rodzin .

Ilość pokoi oraz układ pomieszczeń pozwalają wielu członkom rodziny odnaleźć swoje miejsce i cieszyć się swobodą pod jednym dachem.

-W najbliższej okolicy znajdują się: przystanek autobusowy, sklepy, przedszkole, szkoła, co zapewnia wygodę i komfort codziennego życia zwłaszcza dla rodziny z dziećmi.

-Rozkład pomieszczeń:

Parter: przedsiónek, przedpokój, salon, kuchnia, sypialnia, W.C.

Piętro: przedpokój, trzy pokoje, łazienka z prysznicem i W.C.

Dodatkowe pomieszczenia gospodarcze.

-Dodatkowe atuty:

Możliwość rozbudowy lub adaptacji według własnych potrzeb.

Działka zadbana i otoczona zielenią.

Cicha i spokojna okolica.

Bliskość natury i atrakcji turystycznych.

Doskonała baza wypadowa dla miłośników aktywnego wypoczynku, turystyki pieszej, rowerowej ,sportów wodnych, grzybobrania.

Skontaktuj się z nami już dziś i zacznij nowy etap swojego życia w tym fantastycznym miejscu!

Nieruchomość

Standard	5
Garaż	wolnostojący
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	700.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	papa termozgrzewalna
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Powierzchnia użytkowa [m2]	110
Stan budynku	DOBRY
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	siatka w ramach
Rok budowy	1980

Pomieszczenia

Liczba pokoi	5
Typ łazienki	osobno z wc, z oknem

Zdjęcia

Jeśli masz dodatkowe pytania to bardzo chętnie na nie odpowiemy.
Zapraszam do kontaktu z nami ,zadzwoń lub napisz już teraz w celu
uzyskania dodatkowych informacji oraz aby umówić się na prezentację
nieruchomości.

Nie przegap okazji, aby stworzyć swoje wymarzone miejsce !
Twoje marzenia o własnym domu mogą stać się rzeczywistością!

Oferta na wyłączność.

Biuro Nieruchomości
VITHOUSE
BYTOM 41-902 K.MIARKI 5/2
WWW.VITHOUSE.PL biuro@vithouse.pl
+48 32 333 80 80 lub 733 015 333

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy
pośrednictwa:
Witold Kubacki tel.733 015 333.

Zapraszam na prezentację.
Witold Kubacki

NOTA PRAWNA

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty
handlowej w rozumieniu art.66 1 kodeksu cywilnego oraz innych
właściwych przepisów prawnych. Została sporządzona na podstawie
ogłędzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właścicieli i
może podlegać aktualizacji.

Więcej zdjęć nieruchomości, oraz film pokazujący okolicę na naszej
stronie internetowej!!!

Oferujemy bezpłatną i fachową pomoc przy uzyskaniu
najkorzystniejszego kredytu hipotecznego.

Zajmujemy się kompleksowo rynkiem nieruchomości pod kontem
finansowym i prawnym. Dla naszych klientów oferujemy ZNIŻKI u
notariusza. W interesie naszych klientów współpracujemy z
architektami, firmami budowlanymi, hurtowniami budowlanymi oraz
rzeczoznawcami majątkowymi. Udzielamy BEZPŁATNYCH porad w
zakresie nieruchomości. Prowadzimy bezpłatną wycenę nieruchomości.
Oferujemy fachową i bezpłatną pomoc przy uzyskaniu
najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Warto zaoszczędzić cenny
czas i skorzystać z naszych usług.

Mapa

VITHOUSE NIERUCHOMOŚCI

BYTOM 41-902
UL. K.MIARKI 5/2
tel.: 32 333 80 80 +48 792 33 80 80
email: biuro@vithouse.pl
NIP: 626 033 66 22
godziny otwarcia: 9.00- 17.00